



## Inmobiliaria Mecofin

Calle La Biga 22, local B  
Benidorm

Teléfono: 622710477  
e-mail: info@inmomecofin.com

Referencia: **906-824**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **675.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: La Nucia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3530  
Zona: LA NUCIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 257  
**M<sup>2</sup> terraza:** 20  
**Orientación:** sureste  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 794  
**Terraza(s):** 2  
**Baños:** 2

**Garajes:** 2  
**Dormitorios:** 6  
**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

CHALET/VILLA INDEPENDIENTE EN LA NUCIA

ZONA PANORAMA

CERCA DE BENIDORM

Parcela de 794m<sup>2</sup>

Casa de 257m<sup>2</sup>

Distribución:

-Planta Principal: Hall de entrada, 2 habitaciones con armarios empotrados, baño completo con ducha, cocina independiente, salón para comer y amplia sala de estar con chimenea y acceso a parcela.

-Planta Primera: 4 habitaciones, una de ellas con aseo en suite y otra con acceso a una quinta habitación y despacho/oficina, terraza y baño completo con ducha.

Piscina privada con zona de jardín.

Cocina con barbacoa en piscina/jardín.

Zona de trastero.

Sótano con varias estancias, utilizado de almacén.

Parking techado dentro de la parcela.

No dude en visitarla, le encantará!!

---